

**Информационное сообщение  
о проведении торгов (открытого аукциона)  
по продаже движимого имущества, расположенного  
в п. Голубая Нива, Краснодарский край, а также права аренды земельного  
участка с кадастровым номером 23:27:0302001:2.**

**Форма торгов:** открытый аукцион

**Продавец, организатор аукциона:** ООО «Курортный комплекс «Надежда»

**Контактные данные:**

Семенова Елена Александровна

тел. 8 (86141) 900-99 (доб.444), моб. тел. 89284010072

e-mail: jurist@nadezhda.ru

**Официальный сайт, на котором размещена информация об аукционе:**

сайт ООО "Газпром трансгаз Югорск" – [www.yugorsk-tr.gazprom.ru](http://www.yugorsk-tr.gazprom.ru)

**Наличие обременений:** Обременения отсутствуют.

**Дата окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе:** 22.10.2018 года.

**Дата проведения торгов:** 25.10.2018 года в 10:00.

**Выставляемое на торги имущество и право аренды:**

База отдыха - п. «Голубая Нива» - жилая, инв.№10000015\_0980;

Домик оператора, инв.№10000015\_0024;

Домик оператора, инв.№ 10000015\_0025;

Право аренды земельного участка с кад.№23:27:0302001:2.

*Имущество и право аренды реализуются единым лотом.*

*Техническая характеристика:*

База отдыха - п. "Голубая Нива"- жилая: отдельно стоящее здание выполнено из 7 модулей , размером 17,97 х 8,95 х 2,5 м. Размеры указаны на все здание, модули соединены общим коридором. Конструктивные элементы: вагончики блочного типа из металла, полы - линолеум; отделка потолков - под дерево; отделка стен - отделаны деревом; наружная отделка покраска по металлу. Инженерные коммуникации: отопление - нет; водоснабжение - трубы стальной; вентиляция - естественная; канализация - оснащены сантех. оборудованием.

Домик оператора: металлический вагончик, внутри отделан деревом - домик оператора для автозаправочной станции. Размер 2,20мх6,0м.

Домик оператора: металлический вагончик, внутри отделан деревом - домик оператора для автозаправочной станции. Размер 2,20мх6,0м.

**Адрес места нахождения имущества:** Краснодарский край, Славянский р-н, п. Голубая Нива.

**Адрес, по которому можно получить документацию об аукционе:** Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, д.3, тел. 8 (86141) 900-99 (доб.444), 89284010072.

**Проведение осмотра участниками аукциона:** потенциальный покупатель может осмотреть имущество, согласовав с продавцом не менее чем за 5 дней до предполагаемой даты осмотра, в форме предварительной заявки факсимильной связью на тел. номер +7 (86141) 90-080 с указанием наименования аукциона (номера 3/2018), ФИО представителей, желаемой даты и времени осмотра, контактного телефона.

**Начальная цена имущества составляет 96 000 рублей, в том числе НДС:**

База отдыха - п. "Голубая Нива" - жилая, инв. №10000015\_0980 – 82 600 рублей, в том числе НДС 18%;

Домик оператора, инв. №10000015\_0024 – 6 700 рублей, в том числе НДС 18%;

Домик оператора, инв. №10000015\_0025 - 6 700 рублей, в том числе НДС 18%.

**Начальная цена «Права аренды» - 3 040 000 рублей, в том числе НДС 18%.**

**Шаг аукциона (на повышение): 2% от начальной цены.**

**Размер задатка: 10% от начальной цены.**

**Дополнительная информация:** Порядок участия в аукционе, перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах, порядок проведения торгов определены аукционной документацией. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену.

В случае если проведенные торги по продаже имущества и права аренды были признаны несостоявшимися по причине наличия только одного участника, реализация имущества и права аренды может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже начальной цены реализации имущества.

#### **Фотографии**

